



Investičný pozemok na výstavbu v Chocholnej



110 000 €

Kraj:	Trenčiansky kraj
Okres:	Trenčín
Obec:	Chocholná-Velčice
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - bytová výstavba
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	2971 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Nonstop reality ponúkajú na predaj stavebný pozemok o výmere 2971 m² neďaleko Trenčína v obci Chocholná - Velčice.

Pozemok je určený na nízkopodlažnú zástavbu rodinných domov, alebo je možné ho využiť aj na podnikateľské účely.

Pozemok má spevnenú prístupovú cestou je rovinatý, slnečný, so šírkou 30 m, čo umožňuje jeho rozdelenie na 2 parcely.

Na hranici pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete, okrem plynu. Odpad bude riešený čističkou.

Pozemok sa nachádza v blízkosti Chocholanskej kyselky.

Poloha pozemku je veľmi výhodná - rýchly prístup do obce, na diaľnicu D1, ako aj Trenčína. V zmysle územného plánu obce je možné v časti pozemku realizovať výstavbu RD, vzhľadom na šírku pozemku je možné uvažovať s výstavbu dvojdomu resp. dvoch menších domov. Výborná dostupnosť do Trenčína, či na D1

Celkovo sa jedná o zaujímavý pozemok s ideálnym tvarom, šírkou, bezproblémovým prístupom a s prirodzeným zdrojom vody. Odporúčame!

V prípade záujmu ma prosím kontaktujte na tel. 0907737103

Uvedená cena zahŕňa právny servis zabezpečený advokátskou kanceláriou, správne poplatky súvisiace s prevodom nehnuteľnosti, notárske poplatky a bezplatnú ponuku financovania prostredníctvom hypotéky, osobná asistencia makléra počas celého procesu predaja až po samotné odovzdanie nehnuteľnosti a prepisy energií na príslušných úradoch.

Fotografie sú majetkom realitnej kancelárie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Erika Tóthová RSc.
0907737103
erika@nonstop-reality.sk

